

立木売買契約書に係る再造林実施要領

第1条 目的

本要領は、立木取引システムを活用した立木売買契約に基づき、再造林事業に係る手順、信託金支払いに関する事項等を定め、森林資源の持続的な循環利用の構築に資することを目的とする。

第2条 定義

本要領において「再造林」とは、人工造林地の主伐後の跡地に森林を再生するために植栽を行うことをいう。なお、獣害対策が必要な地域においては、再造林と一体的に獣害対策を講じることをもって再造林が完了したものとみなす。

第3条 再造林の手順

再造林は、伐採時に当該森林に有効な森林経営計画に従って実施するものとする。再造林の実施に至る手順は、以下のとおりとする。

1 通知

丙は、立木売買契約書第13条の規定に基づき、乙から伐採終了の報告を提出した旨の通知を受けた後、甲に対して再造林期限を通知する。

2 完了届の提出及び受理

①甲は、再造林を完了した場合、速やかに丙へ再造林完了届(様式1)を提出するものとする。

②丙は、面積、経費などの記載及び現地写真、森林経営計画の写しなどの添付資料を確認の上、受理する。

3 確認及び信託金支払い指示

丙は、再造林完了届等により、森林経営計画との整合性及び獣害対策の適切性を確認し、完了と認められた場合は甲への信託金支払いに関する指示書(様式2、以下同じ)を発出する。

4 期限前の確認及び協議

丙は、再造林期限の概ね3ヶ月前までに甲から完了届の提出がない場合、甲に対して状況の聞き取りを行い、再造林期限の延長(3年以内、1回のみ)、不実施等について協議し、1ヶ月前までに信託金の取り扱いに関する指示書を発出する。

5 延長時の対応

- ① 再造林期限を延長した場合、甲及び丙は第 2 項及び第 3 項の手順に従うものとする。
 - ② 丙は、延長した再造林期限の 3 ヶ月前までに甲が理由なく再造林を実施しないことを確認した場合、丙への信託金支払いに関する指示書を発出し、再造林を代理実施する。
 - ③ 丙は、代理実施を行うにあたっては、森林経営計画に合致し、適切な獣害対策を講じるよう努めなければならない。
- 6 不実施の場合の対応
- ① 再造林を実施しない合理的な理由がある場合、または協議の結果不実施とすることとされた場合、丙は甲への信託金支払い指示書を発出する。
 - ② ①以外の場合、丙は、丙への信託金支払いに関する指示書を発出し、再造林を代理実施する。

第 4 条 再造林経費相当額の算定基準

立木売買契約書第 35 条第 1 項の丙が定める基準は以下のとおりとする。

「当該森林に有効な森林経営計画の造林計画を実行し、必要な場合には獣害対策を講じるために要する当該地域での標準的な経費に森林保険の掛け金を加えた額」

(様式 1)

令和〇年〇月〇日

再造林完了届

一般社団法人 国産材を活用し日本の森林を守る運動推進協議会あて

(提出者)

甲(売主)氏名:〇〇〇〇(押印)

住所:

電話:

メールアドレス:

下記のとおり、再造林を完了しましたので、関係書類を添えて届出いたします。

1 立木市場利用情報

ユーザーID:〇〇

パスワード:〇〇

物件番号:

2 再造林の実施状況

再造林完了日:令和〇年〇月〇日(森林法第10条の8第5項の「造林に係る
森林の状況報告」を提出した日)

所在地:△団地〇林班(森林経営計画に記載の名称)

造林面積:〇〇ヘクタール

植栽樹種:〇〇〇〇

植栽本数:〇〇〇〇本(△本/1ha)

獣害対策の有無:有/無(該当する方を○で囲む)

・ 獣害対策の内容:(例)防護柵設置、忌避剤散布等

森林保険の契約:済み/未済み(該当する方を○で囲む)

再造林経費:〇〇円(内訳:補助金△円、借入資金△、自己資金△円)

森林保険料:〇〇円

3. 添付書類

現地写真(施工前・施工後)

森林経営計画の写し(該当部分のみ)

造林費用の内訳書(任意)

その他()

以上、再造林が完了したことを報告いたします。

(様式 2)

(様式 2)

令和〇年〇月〇日

一般社団法人 国産材を活用し日本の森林を守る運動推進協議会

信託資金支払い等に関する指示書

〇〇信託株式会社 御中

- ・ 甲の立木売買契約に基づく再造林が完了したことを確認したので、甲への信託資金の支払いを指示いたします。
- ・ 再造林費用相当額の信託の継続を指示いたします。
- ・ 丙が再造林を実施するため、信託資金の支払いを指示いたします。

※上記のうち適切なものを選択

1. 契約情報

金融機関名：

種別等：

口座名義人：

2. 信託資金支払いの指示

①支払い対象者：

②支払い金額：金〇〇〇〇〇円

③振込先口座情報

- ・ 金融機関名：〇〇銀行〇〇支店
- ・ 口座種別：普通 当座
- ・ 口座番号：〇〇〇〇〇〇〇〇
- ・ 口座名義：〇〇〇〇

本指示書に基づき、速やかに信託資金の支払い手続き等を実施いただきますようお願い申し上げます。

一般社団法人 国産材を活用し日本の森林を守る運動推進協議会

会長 〇〇〇〇 (押印)